

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1154/TB-UBND ngày 03/3/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **2.920,0 m²** (Hai nghìn, chín trăm hai mươi mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Nguyễn Văn Vị (Hòa) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 3.018,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Trương Kênh Cầu, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại các thửa đất số 334, 623, 944, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Nguyễn Văn Vị (Hòa); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Nguyễn Văn Vị (Hòa) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3098/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **658,0 m²** (Sáu trăm năm mươi tám mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Phạm Văn Cậy (Vĩnh) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 652,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Trương Kênh Cầu, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 682, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Phạm Văn Cậy (Vĩnh); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phân diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Phạm Văn Cậy (Vĩnh) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1618/TB-UBND ngày 11/4/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **1.720,7 m²** (Một nghìn, bảy trăm hai mươi phẩy bảy mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Đặng Thị Lâu (Điệp) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 1.728,7 m²).

Địa chỉ: Thôn Trương Kênh Cầu, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại các thửa đất số 495, 479, 709, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Đặng Thị Lâu (Điệp); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Đặng Thị Lâu (Điệp) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

**Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ
và phân diện tích kết nối hạ tầng làm đường**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3081/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ và phân diện tích kết nối hạ tầng làm đường;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **1.203,0 m²** (Một nghìn, hai trăm linh ba mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Đặng Văn Bồng (Tâm) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 1.149,4 m²).

Địa chỉ: Thôn Trương Kênh Cầu, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại các thửa đất số 442, 712, tờ bản đồ số 08 và thửa đất số 04, tờ bản đồ số 12, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ và phân diện tích kết nối hạ tầng làm đường.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Đặng Văn Bồng (Tâm); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Đặng Văn Bồng (Tâm) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1118/TB-UBND ngày 03/3/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **1.814,0 m²** (Một nghìn, tám trăm mười bốn mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Đỗ Văn Chiên (Luyên) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 1.900,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Trương Kênh Cầu, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại các thửa đất số 234, 818, 830, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Đỗ Văn Chiên (Luyên); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Đỗ Văn Chiên (Luyên) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1125/TB-UBND ngày 03/3/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **1.498,0 m²** (Một nghìn, bốn trăm chín mươi tám mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Duy Hiệu (Thom) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 1.504,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Trương Kênh Cầu, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại các thửa đất số 297, 298, 767, 814, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Duy Hiệu (Thom); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Duy Hiệu (Thom) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1158/TB-UBND ngày 03/3/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **2.006,0 m²** (Hai nghìn, không trăm linh sáu mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Trần Thị Nhiệm (Khải) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 2.040,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Trương Kênh Cầu, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại các thửa đất số 302, 824, 581, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Trần Thị Nhiệm (Khải); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Trần Thị Nhiệm (Khải) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1607/TB-UBND ngày 11/4/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **1.446,0 m²** (Một nghìn, bốn trăm bốn mươi sáu mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Cao Văn Hình (Bông) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 1.536,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Trương Kênh Cầu, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại các thửa đất số 335, 726, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Cao Văn Hình (Bông); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Cao Văn Hình (Bông) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1116/TB-UBND ngày 03/3/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **551,0 m²** (Năm trăm năm mươi một mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Đỗ Thị Thu (Phong) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 522,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Trương Kênh Cầu, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 688, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Đỗ Thị Thu (Phong); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Đỗ Thị Thu (Phong) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1132/TB-UBND ngày 03/3/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **2.929,0 m²** (Hai nghìn, chín trăm hai mươi chín mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lương Văn Quắm (Hỏi) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 2.972,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Trương Kênh Cầu, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại các thửa đất số 365, 557, 532, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lương Văn Quắm (Hỏi); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lương Văn Quắm (Hỏi) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1137/TB-UBND ngày 03/3/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **405,0 m²** (Bốn trăm linh năm mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Nguyễn Thị Hồng (Mùi) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 405,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Trương Kênh Cầu, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 296, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Nguyễn Thị Hồng (Mùi); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Nguyễn Thị Hồng (Mùi) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3044/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **507,0 m²** (Năm trăm linh bảy mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Thị Vân đã chết, người đại diện: Ông Đặng Văn Duy đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 409,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1369, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho người đại diện của hộ ông (bà) Lê Thị Vân; trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

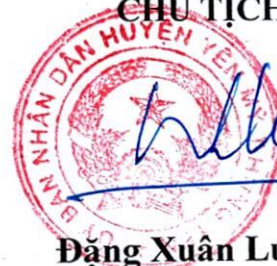
5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Thị Vân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3071/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **180,0 m²** (Một trăm tám mươi mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Chu Thị Thủy (Quyền) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 187,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1407, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Chu Thị Thủy (Quyền); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Chu Thị Thủy (Quyền) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ các Thông báo thu hồi đất số 1021/TB-UBND ngày 3/3/2023 và số 3025/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **2.872,0 m²** (Hai nghìn, tám trăm bảy mươi hai mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Đào Ngọc Anh (Phạ) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 2.828,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại các thửa đất số 599, 573, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Đào Ngọc Anh (Phạ); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Đào Ngọc Anh (Phạ) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3077/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **393,0 m²** (Ba trăm chín mươi ba mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Đào Văn Đà (Bảy) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 337,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1411, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Đào Văn Đà (Bảy); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Đào Văn Đà (Bảy) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3051/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **495,0 m²** (Bốn trăm chín mươi lăm mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Văn Diển đã chết, người đại diện: Bà Lê Thị Hoan đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 468,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1376, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho người đại diện của hộ ông (bà) Lê Văn Diển; trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Văn Diển chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3052/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **509,0 m²** (Năm trăm linh chín mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Đào Văn Đệ (Hoan) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 484,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1377, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Đào Văn Đệ (Hoan); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Đào Văn Đệ (Hoan) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3038/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **623,0 m²** (Sáu trăm hai mươi ba mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Thị Nga (Tông) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 607,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1367, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Thị Nga (Tông); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chính lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Thị Nga (Tông) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3032/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **306,0 m²** (Ba trăm linh sáu mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Đỗ Thị Tỵ (Xưởng) đã chết, người đại diện: Ông Trần Văn Thanh đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 273,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1360, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho người đại diện hộ ông (bà) Đỗ Thị Tỵ (Xưởng); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phân diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Đỗ Thị Tỵ (Xưởng) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3076/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **634,0 m²** (Sáu trăm ba mươi bốn mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Quang Đạo (Đũng) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 621,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại các thửa đất số 466, 1412, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Quang Đạo (Đũng); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Quang Đạo (Đũng) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3069/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **593,0 m²** (Năm trăm chín mươi ba mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Thị Chinh (Đảng) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 571,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1405, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Thị Chinh (Đảng); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chính lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Thị Chinh (Đảng) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3028/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **666,0 m²** (Sáu trăm sáu mươi sáu mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Thị Khuyển (Tuyển) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 468,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại các thửa đất số 409, 1355, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Thị Khuyển (Tuyển); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Thị Khuyển (Tuyển) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH


Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3074/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **480,0 m²** (Bốn trăm tám mươi mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Thị Lê (Thành) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 468,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1410, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Thị Lê (Thành); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Thị Lê (Thành) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. ✓

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3059/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **374,0 m²** (Ba trăm bảy mươi bốn mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Trần Văn Cừ (Mùi) đã chết, người đại diện: Bà Trần Thị Nở đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 376,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1385, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho người đại diện của hộ ông (bà) Trần Văn Cừ (Mùi); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Trần Văn Cừ (Mùi) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3057/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **288,0 m²** (Hai trăm tám mươi tám mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Thị Thành (Vụ) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 282,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1383, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Thị Thành (Vụ); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Thị Thành (Vụ) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3042/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **265,0 m²** (Hai trăm sáu mươi lăm mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Thị Xuân (Lĩnh) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 281,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1363, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Thị Xuân (Lĩnh); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Thị Xuân (Lĩnh) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3041/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **475,0 m²** (*Bốn trăm bảy mươi lăm mét vuông*) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Văn Bảo (Vàng) đang sử dụng (*Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 470,0 m²*).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1364, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Văn Bảo (Vàng); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Văn Bảo (Vàng) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ các Thông báo thu hồi đất số 3066/TB-UBND ngày 25/9/2023 và số 1601/TB-UBND ngày 11/4/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **428,6 m²** (Bốn trăm hai mươi tám phẩy sáu mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Văn Báu (Điền) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 422,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại các thửa đất số 1402, 521, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Văn Báu (Điền); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Văn Báu (Điền) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3070/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **497,0 m²** (Bốn trăm chín mươi bảy mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Văn Chúc đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 478,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1406, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Văn Chúc; trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Văn Chúc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3058/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **565,0 m²** (Năm trăm sáu mươi lăm mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Chu Thị Mơ đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 562,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1384, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Chu Thị Mơ; trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Chu Thị Mơ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. ✓

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3072/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **299,0 m²** (Hai trăm chín mươi chín mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Văn Dũng (Tín) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 286,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1408, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Văn Dũng (Tín); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Văn Dũng (Tín) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3053/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **638,0 m²** (Sáu trăm ba mươi tám mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Văn Duy (Lụa) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 593,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1378, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Văn Duy (Lụa); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Văn Duy (Lụa) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3046/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **405,0 m²** (Bốn trăm linh năm mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Văn Hạng (Mùi) đã chết, người đại diện: Ông Lê Văn Hùng đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 375,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1371, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho người đại diện của hộ ông (bà) Lê Văn Hạng (Mùi); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Văn Hạng (Mùi) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3045/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **320,0 m²** (Ba trăm hai mươi mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê văn Hùng (Thính) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 298,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1370, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê văn Hùng (Thính); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

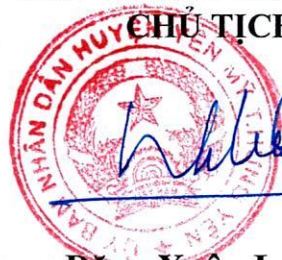
5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê văn Hùng (Thính) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1040/TB-UBND ngày 03/3/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **2.126,0 m²** (Hai nghìn, một trăm hai mươi sáu mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Văn Khang (Ấn) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 2.066,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 598, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Văn Khang (Ấn); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Văn Khang (Ấn) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3027/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **757,0 m²** (Bảy trăm năm mươi bảy mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Văn My (Quyên) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 768,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 534, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Văn My (Quyên); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Văn My (Quyên) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3030/TB-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **334,0 m²** (Ba trăm ba mươi bốn mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Văn Mom (Thuận) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 334,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 1353, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Văn Mom (Thuận); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Văn Mom (Thuận) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 857/TTG-NN ngày 26/9/2022 của Thủ Tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật đất đai năm 2013; số 03/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; số 118/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Yên Mỹ; số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ; số 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 về phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1043/TB-UBND ngày 03/3/2023 của UBND huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **167,0 m²** (Một trăm sáu mươi bảy mét vuông) đất nông nghiệp của hộ ông (bà) Lê Văn Phiên (Kiêm) đang sử dụng (Diện tích đất được giao theo tiêu chuẩn = 162,0 m²).

Địa chỉ: Thôn Tráng Vũ, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí thu hồi tại thửa đất số 358, tờ bản đồ số 08, tỷ lệ 1/2.000 thuộc xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đồng Than, huyện Yên Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đồng Than có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Văn Phiên (Kiêm); trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Đồng Than; chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi.

5. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp UBND xã Đồng Than cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đồng Than, các ngành có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Lê Văn Phiên (Kiêm) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Lương